



## VILLA BRISE OCÉAN - MOLIETS-ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

### VILLA BRISE OCÉAN - MOLIETS- ET-MAA

Location de vacances pour 6 personnes à Moliets-Et-  
Maa - Landes Atlantique Sud

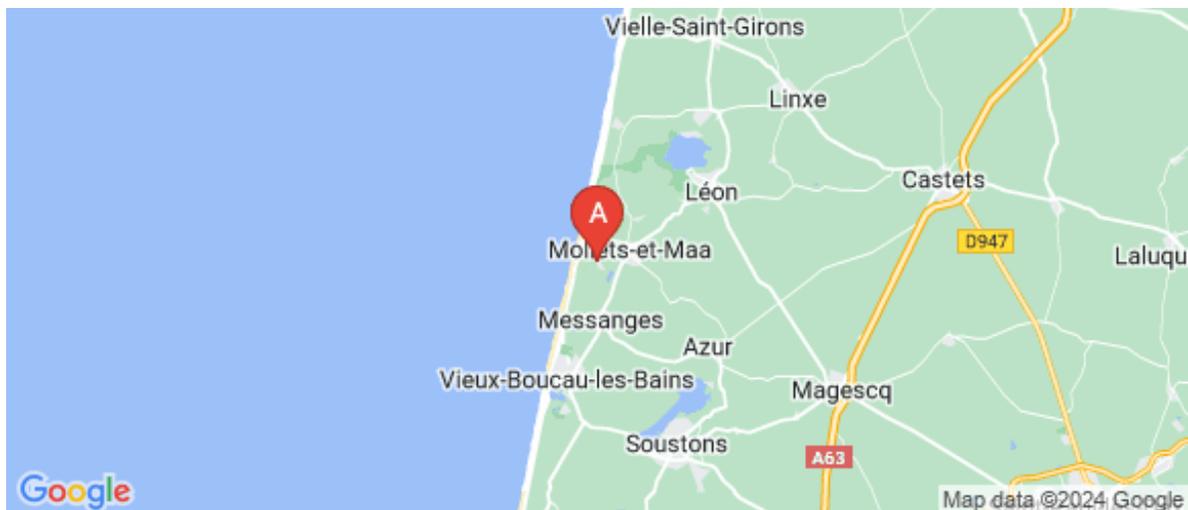
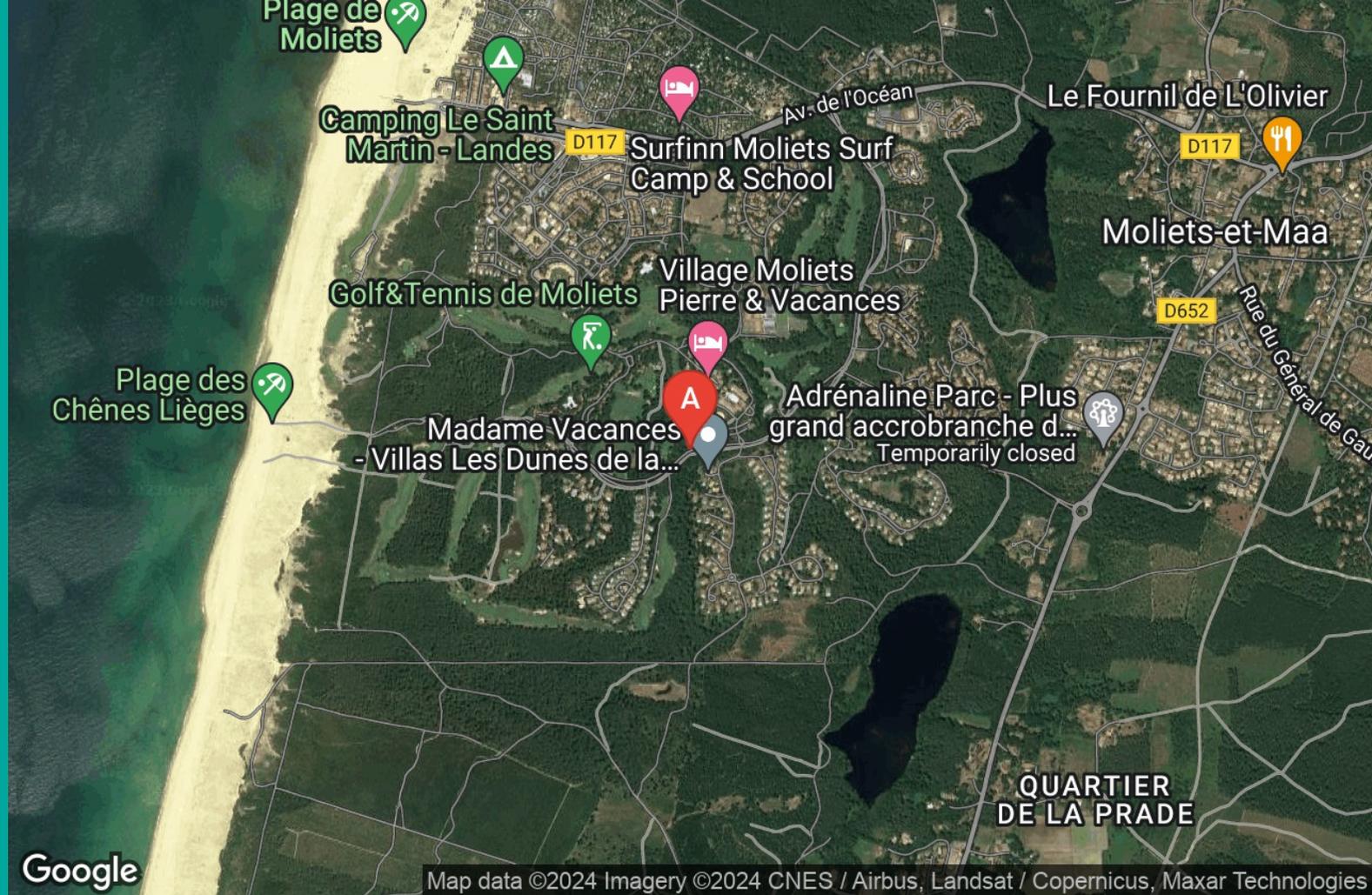
<https://villa-brise-ocean-moliets.fr>



Karin Lohrer

+33 7 86 39 94 17

**A** Villa Brise Océan - Moliets-Et-Maa :  
Club Royal Océan La Prade - Villa 914, Rue  
Bremontier 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa Brise Océan - Moliets-Et-Maa

☆☆☆☆



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



100

m<sup>2</sup>

Passez vos vacances dans notre villa 4\*\*\*\* récemment rénovée dans une résidence de luxe. L'océan et sa large plage de sable fin ne sont qu'à une courte distance de marche. Le parcours de golf 18/9 trous commence de l'autre côté de la rue. Profitez de la grande terrasse orientée sud-ouest. La piscine privée, chauffée à certaines heures et équipée d'une douche extérieure, sera l'un des points forts de votre séjour. Des chaises longues en nombre suffisant sont à votre disposition pour vous détendre. Les jours de grande chaleur, vous trouverez des places à l'ombre sous les magnifiques chênes-lièges du grand jardin. Dans le salon, des meubles confortables vous invitent à vous détendre. La nouvelle cuisine est parfaitement équipée et est complétée par une plancha à gaz sur la terrasse. Bien entendu, l'Internet rapide (Fibre) est disponible gratuitement.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Véranda
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking à proximité



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Matériel de sport

Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

---

*Départ*

---

*Langue(s)  
parlée(s)*

---

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

---

*Moyens de  
paiement*

---

*Ménage*

---

*Draps et Linge  
de maison*      Draps et/ou linge compris

---

*Enfants et lits  
d'appointis*      Lit bébé

---

*Animaux  
domestiques*      Les animaux sont admis.

---

## Tarifs (au 14/01/24)

Villa Brise Océan - Moliets-Et-Maa

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

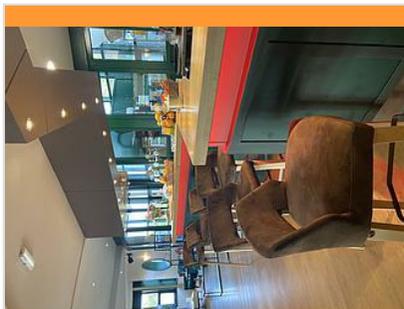
# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90

Rue Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

0.6 km  
MOLIETS-ET-MAA



1

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



## La [K]Bane

+33 5 58 74 02 77

Place de la Bastide

<https://www.lakbanemoliets.com>

0.8 km  
MOLIETS-ET-MAA



2

Entre bistronomie et cuisine du monde, impossible de nous donner une étiquette ! Ici, nous faisons tout maison, de l'entrée au dessert. La carte est réduite (3 entrées, 3 plats, 3 desserts) et renouvelée tous les mois afin de vous faire découvrir des recettes inspirées d'ailleurs, tout en travaillant avec des produits frais et locaux, et en respectant la saisonnalité. En bref, une cuisine "retour de voyage" que nous aimons vous faire partager dans un cadre chaleureux et convivial.



## Spot des Chênes Lièges

Rue Brémontier

MOLIETS-ET-MAA



1

Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



## Tennis de Moliets

+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

<http://www.golfmoliets.com>

0.5 km  
MOLIETS-ET-MAA



2

Testez toutes nos surfaces gazon, green set et terre battue extérieures et intérieures Complexe unique en France...Jouez au Tennis dans les Landes par tous les temps avec nos courts couverts unique en France ! Les 3 surfaces du grand Chelem à Moliets. Des tournois, cours et stages de tennis. 9 courts synthétiques dont 2 couverts et 7 extérieurs 5 courts terre-battue dont 2 couverts et 3 extérieurs 2 courts Gazon extérieur (ouvert selon conditions climatiques) Location des raquettes -Stages: débutants et confirmés. -Vacances scolaires. Cours individuels sur réservation. Se renseigner au Club House.



## Location Vélos du Golf

+33 5 58 48 55 87

Rue Mathieu Desbieys

<http://www.velos-du-golf.fr>

0.7 km  
MOLIETS-ET-MAA



3

Les Vélos du Golf vous souhaitant la bienvenue à Moliets dans les Landes! Nous vous accueillons dans notre agence au Club House de Mars à Novembre. Spécialistes de la location de vélos et vélos électriques depuis 1992, nous vous guiderons dans le choix de votre vélo. Moliets est une charmante et réputée station balnéaire de la côte Sud des Landes, entre son cœur de village, ses forêts et ses plages océanes. Alors louez votre vélo et en avant pour des vacances pleines de ressources et de vitalité!



## Bain de forêt

+33 6 83 17 65 44

10 place de la bastide 10 place de la bastide

<https://www.elisabethcondom-sophrologue.com>

0.9 km

MOLIETS-ET-MAA



Bain de forêt de 2 h guidé par une sophrologue certifiée. Les forêts sont une ressource étonnante. Elles nous donnent tout ce qu'il faut pour exister. Elles produisent de l'oxygène, purifient l'air que nous respirons, ainsi que l'eau que nous consommons. Elles stoppent les fleuves et rivières qui sortent de leur lit, ainsi que l'érosion des montagnes et collines. Elles nous apportent de la nourriture, des vêtements et un abri, ainsi que le matériau nécessaire à la fabrication de meubles et d'outils. En dehors de cela, les forêts nous ont toujours aidés à panser nos blessures et à soigner nos maladies. Et depuis des temps immémoriaux, elles apaisent nos inquiétudes soulagent nos esprits tourmentés, nous rendent la santé et nous revigorent. Eveil des sens, laissez la nature entrer en vous par vos oreilles, vos yeux, votre nez, votre bouche et vos pieds. (Dr Qing Li : *Changements de Vie*)



## Circuit voiture 2, Entre lacs et océan

+33 5 58 48 56 58# +33 5 58 48 93  
10# +33 5 58 48 13 47# +33 5 58 41 52 62

20 rue du Général Caunègre

<https://www.landesatlantiquesud.com>  
MOLIETS-ET-MAA



1.0 km

MOLIETS-ET-MAA



## Etang de Moliets

1.6 km

MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)



## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

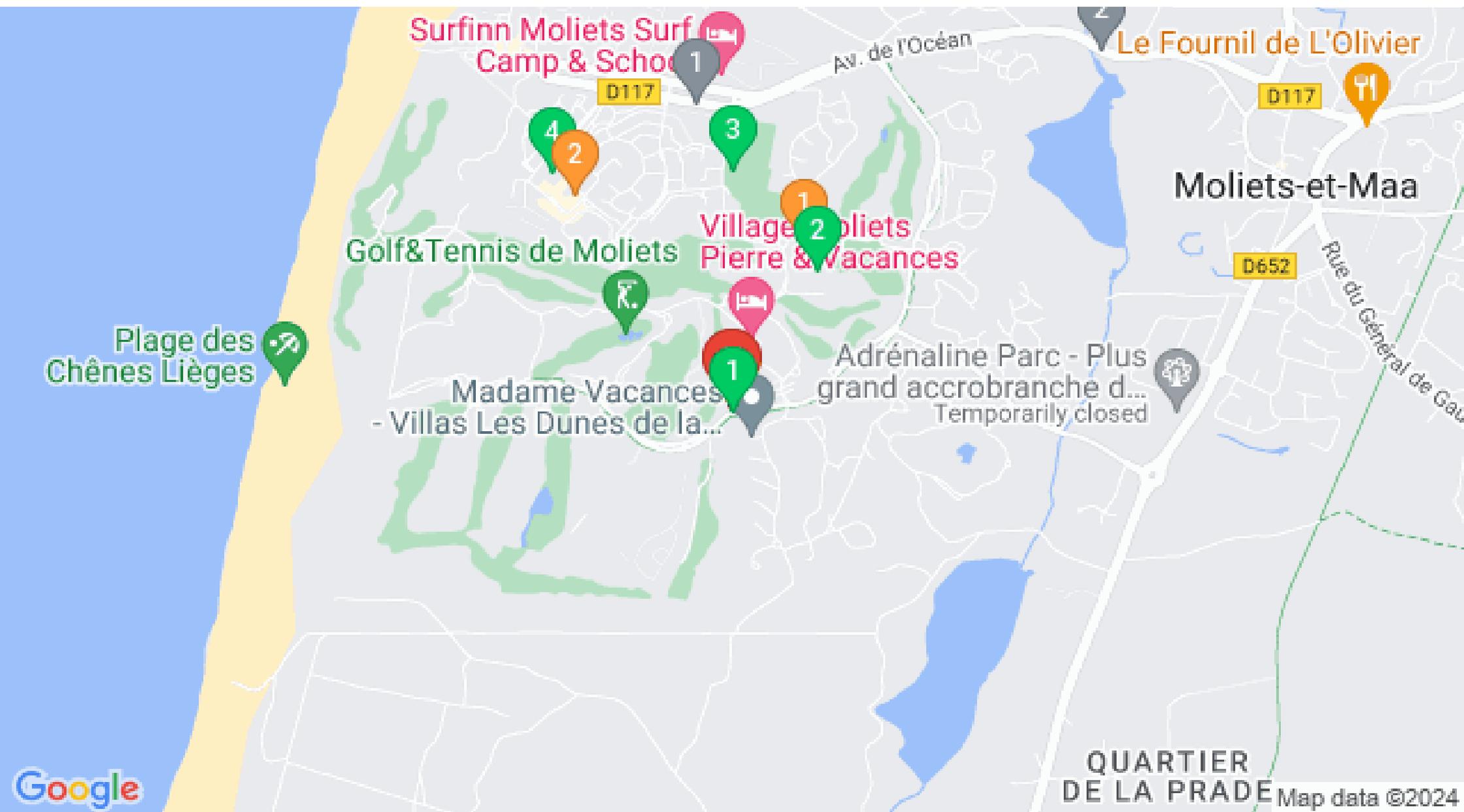
<https://www.moliets.com/moliets/bienv>

1.8 km

MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



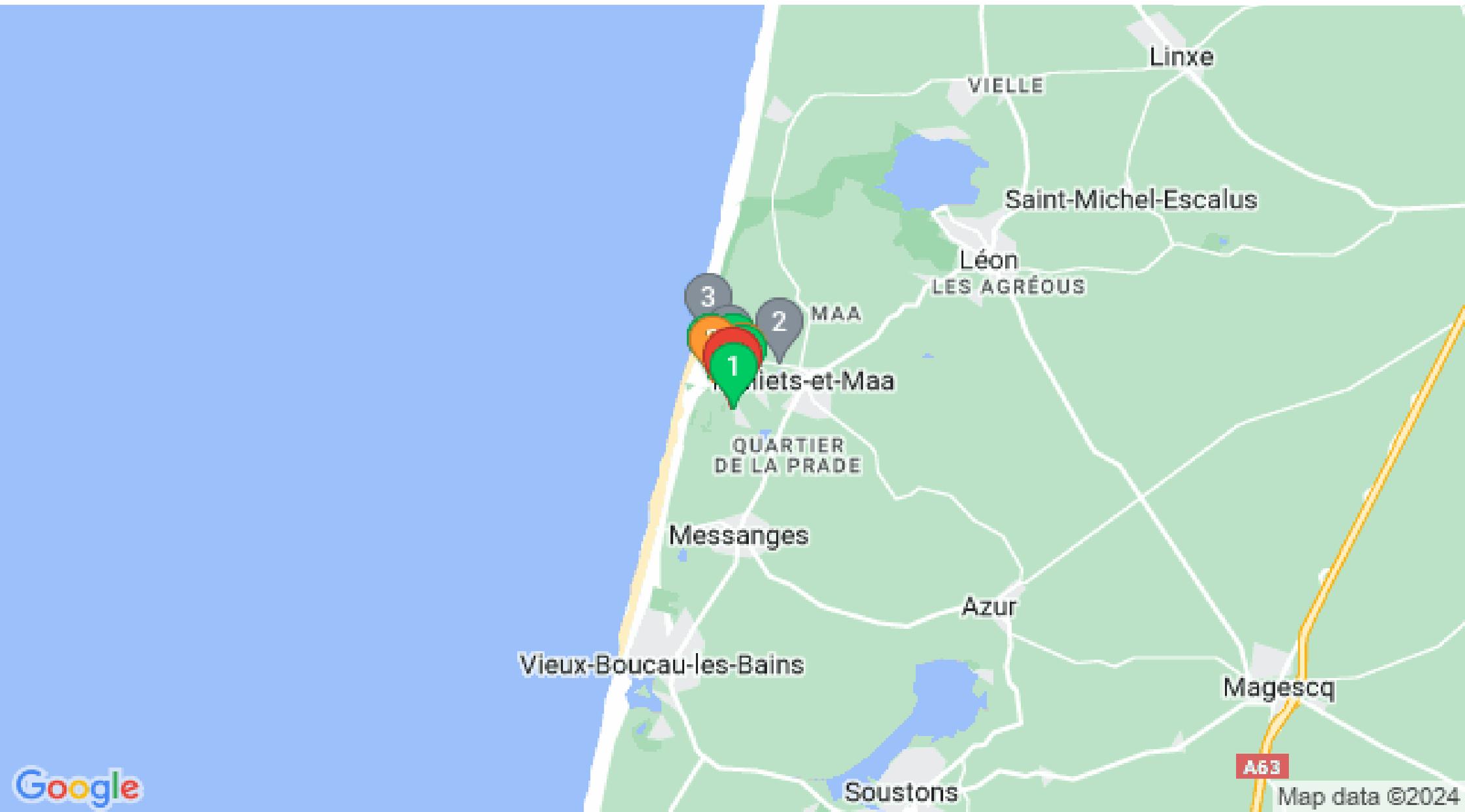
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



A63

Map data ©2024